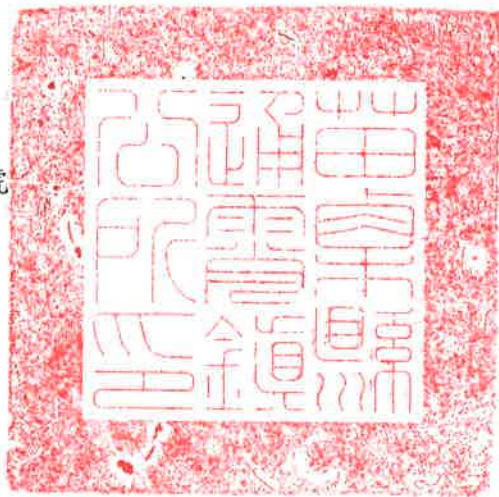


## 苗栗縣通霄鎮公所 公告

發文日期：中華民國109年7月2日  
發文字號：通鎮殯字第1090011545B號  
附件：



主旨：公告本鎮福興段697地號私人土地範圍內無主墳墓遷葬事宜。

依據：依據詹前義君109年6月30日申請書辦理。

公告事項：

- 一、遷葬地點：本鎮福興段697地號土地範圍內。
- 二、遷葬原因：申請人詹前義君為上開土地所有權人，其土地上有墓塚1座，因無訴求對象，故委請本所代為辦理遷葬公告，以利其土地後續利用。
- 三、遷葬期限：自公告日起三個月內。
- 四、上開地號範圍內之墳墓所有人、管理人或關係人，請於遷葬期限內至本所辦理起掘遷葬相關事宜，公告期滿後無人遷葬或認領，由地主逕為辦理遷葬安置等事宜，不得異議。
- 五、本所僅代為公告，如涉私權爭執由申請人自負法律責任。
- 六、聯絡方式：
  - (一)本案聯絡人詹前義：037-783396。
  - (二)本所殯葬管理所：037-752104分機262。

鎮長陳漢志



申請人：詹前義 K120322614





土地登記第一類謄本(所有權個人全部)  
通霄鎮福興段0697-0000地號

列印時間:民國109年06月11日08時56分

頁次:000001

通霄地政事務所 主任:鄭永正

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

通資謄字第003981號

列印人員:李麗敏

資料管轄機關:苗栗縣通霄地政事務所

謄本核發機關:苗栗縣通霄地政事務所

\*\*\*\*\*

土地標示部

\*\*\*\*\*

登記日期:民國052年07月02日

登記原因:分割

面積:\*\*4,199.00平方公尺

使用分區:山坡地保育區

使用地類別:農牧用地

民國109年01月 公告土地現值:\*\*\*\*\*950元/平方公尺

其他登記事項:因分割增加地號:697之2至697之6

\*\*\*\*\*

土地所有權部

\*\*\*\*\*

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國095年07月24日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國095年05月11日

所有權人:詹前義

出生日期:民國054年04月10日

統一編號:K120322614

住址:苗栗縣通霄鎮南和里4鄰南和41之2號

權利範圍:全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

權狀字號:095通苑資字第010579號

當期申報地價:109年01月 \*\*\*\*\*168.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

089年01月 \*\*\*\*\*380.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序:0001-000

其他登記事項:(空白)

\*\*\*\*\*

土地他項權利部

\*\*\*\*\*

(0001)登記次序:0001-000

權利種類:最高限額抵押權

收件年期:民國108年

字號:通苑資字第030300號

登記日期:民國108年07月30日

登記原因:設定

權利人:苗栗縣通霄鎮農會

住址:苗栗縣通霄鎮通東里6鄰中正路17號

債權額比例:全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

擔保債權總金額:新台幣\*2,600,000元正

擔保債權種類及範圍:為債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書約定最高限額內所負之債務,包括借款、票據、透支、墊款、保證及其衍生之債務,含本金、利息、遲延利息、違約金、其他經雙方所約定之各項費用(包括但不限於抵押權人墊付擔保物之保險費用)與因債務不履行而發生之損害賠償。

擔保債權確定期日:民國138年7月29日。

清償日期:依照各個債務契約所約定之清償日期。

利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算。

遲延利息(率):依照各個債務契約所約定之利率計算。

違約金:依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算。

其他擔保範圍約定:對債務人取得執行名義之費用、強制執行之費用、參與分配之費用、保全程序費用、實行抵押權之費用所生之債權。

債務人及債務額比例:詹前義,債務額比例全部。

權利標的:所有權

標的登記次序:0002

設定權利範圍:全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

證明書字號:108通苑資字第000699號

設定義務人:詹前義

共同擔保地號:福興段0697-0000 0698-0020

其他登記事項:(空白)

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本  
(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

(續次頁)



二、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

地籍圖謄本

通資謄字第003981號

土地坐落：苗栗縣通霄鎮福興段697地號共1筆

本謄本係以地籍圖分幅強制接合，實地界址以複丈鑑界結果為準

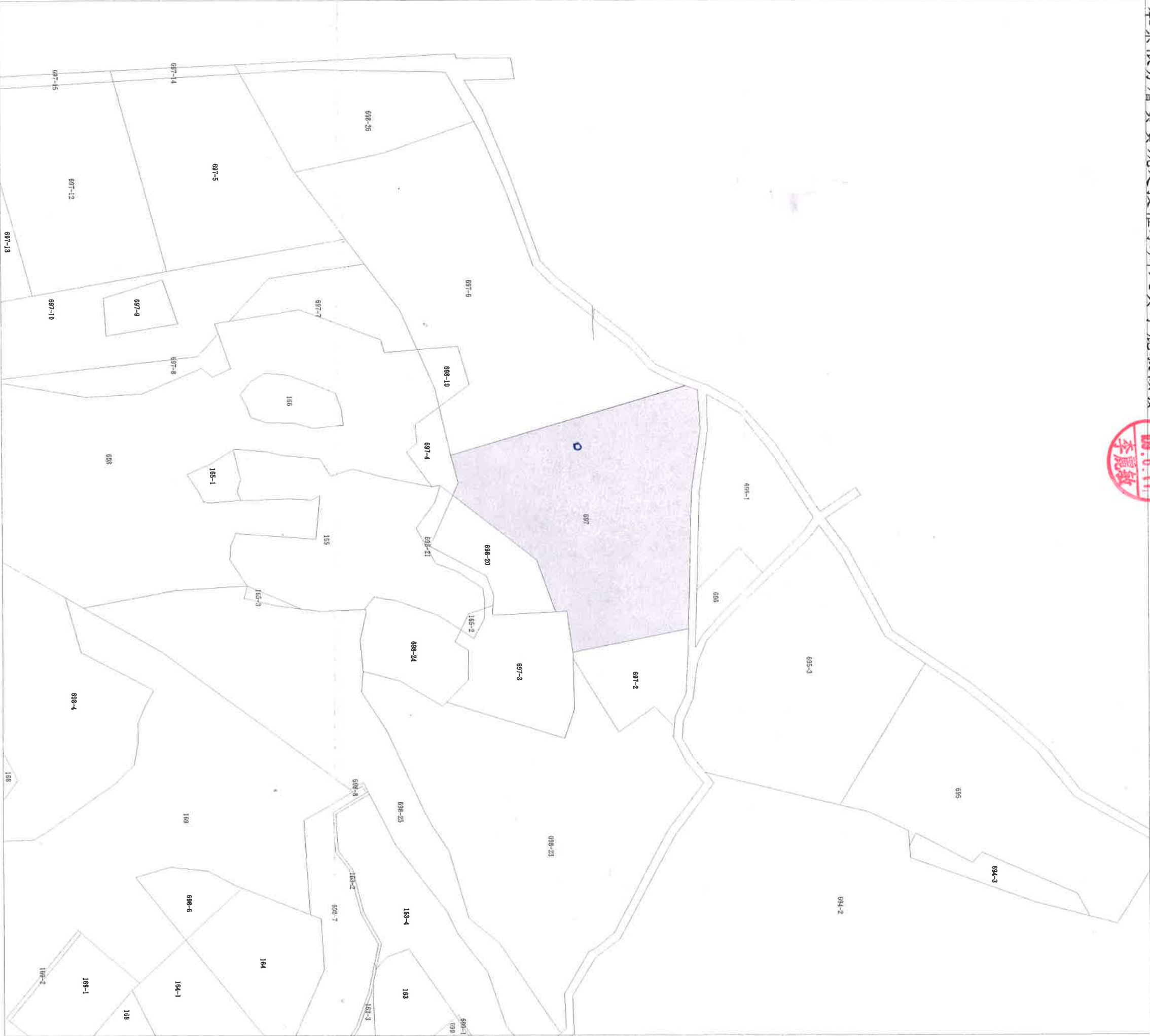
資料管轄機關：苗栗縣通霄地政事務所

本謄本核發機關：苗栗縣通霄地政事務所 主任：鄭永正



中華民國 109年06月11日

本案依分層負責規定授權承辦人員李麗敏核發



比例尺：1/1200