

地籍圖謄本

屏謄字第000362號

土地坐落：屏東縣麟洛鄉麟孝段586, 587, 592, 592-1, 601, 605, 606, 625, 627, 841, 597, 597-1, 597-2地號共13筆

本謄本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈鑑界結果為準）

北



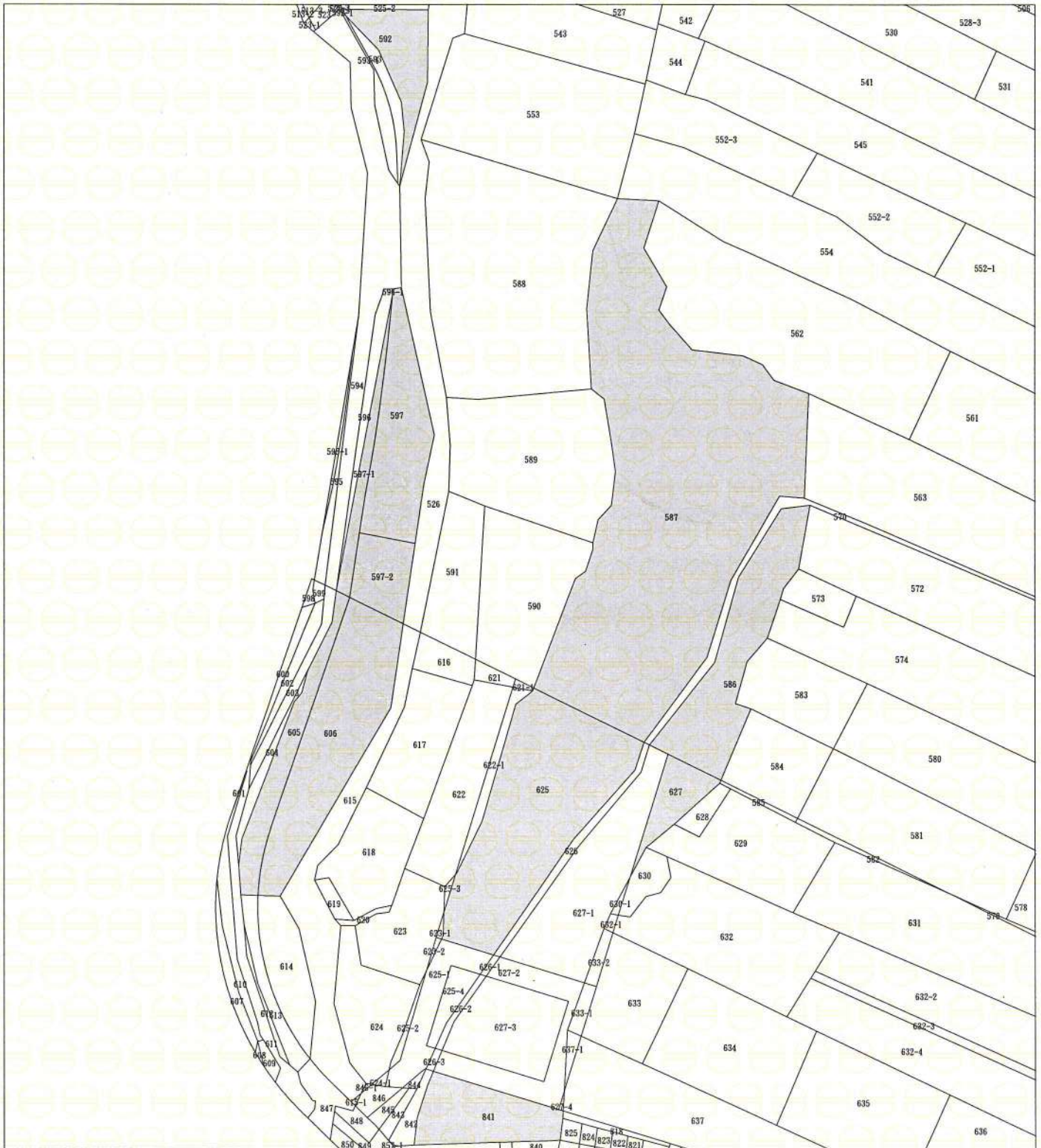
資料管轄機關：屏東縣屏東地政事務所

本謄本核發機關：屏東縣屏東地政事務所

主任：藍市堯

中華民國 109年01月06日

本案依分層負責規定授權承辦人員林秀里核發



比例尺：1/2000

原比例尺：1/500
屏東縣屏東地政事務所

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0586-0000地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國100年10月28日

登記原因:補辦編定

面積:**1,713.17平方公尺

使用分區:一般農業區

使用地類別:殯葬用地

民國109年01月 公告土地現值:****1,100元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:麟洛段347地號

(一般註記事項)依據屏東縣政府100年10月24日屏府地用字第1000268423號函辦理補辦編定

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:總登記

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:109年01月 *****270.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****60.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:辦理管理機關變更登記

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0587-0000地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國089年11月10日

登記原因:分區調整

面積:**9,217.75平方公尺

使用分區:一般農業區

使用地類別:農牧用地

民國109年01月 公告土地現值:****1,100元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:麟洛段124地號

(一般註記事項)奉屏東縣政府89年7月29日八九屏府地用字第120

116號非都市土地使用分區調整公告確定

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:分割轉載

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:109年01月 *****270.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****60.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:辦理管理機關變更登記

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0592-0000地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國089年11月10日

登記原因:分區調整

面積:****688.39平方公尺

使用分區:一般農業區

使用地類別:殯葬用地

民國109年01月 公告土地現值:****1,100元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:麟洛段252地號

因分割增加地號:0592-0001地號

(一般註記事項)依據中華民國88年6月15日八八府地二字第1543

73號函辦理逕為分割

(一般註記事項)奉屏東縣政府89年7月29日八九屏府地用字第120

116號非都市土地使用分區調整公告確定

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:總登記

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:109年01月 *****270.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****60.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:辦理管理機關變更登記

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0592-0001地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國089年11月10日

登記原因:分區調整

面積:*****1.23平方公尺

使用分區:一般農業區

使用地類別:殯葬用地

民國109年01月 公告土地現值:****1,100元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:分割自:0592-0000地號

(一般註記事項)依據中華民國88年6月15日八八府地二字第1543

73號函辦理逕為分割

(一般註記事項)奉屏東縣政府89年7月29日八九屏府地用字第120

116號非都市土地使用分區調整公告確定

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:第一次登記

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:109年01月 *****270.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****60.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:辦理管理機關變更登記

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0601-0000地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國082年05月12日

登記原因:地籍圖重測

面積:*****2.41平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國109年01月 公告土地現值:****1,500元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:麟洛段337之2地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:分割轉載

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:096屏東地字第011435號

當期申報地價:109年01月 *****320.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****75.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0605-0000地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國098年06月04日

登記原因:註銷編定

面積:****738.63平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國109年01月 公告土地現值:****1,500元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:麟洛段329之3地號

(一般註記事項)奉屏東縣政府89年7月29日八九屏府地用字第120

116號非都市土地使用分區調整公告確定

(一般註記事項)依據屏東縣政府98年5月27日屏府地用字第0980

122471號函辦理註銷編定

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:分割轉載

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:109年01月 *****320.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****70.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:辦理管理機關變更登記

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0606-0000地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國098年06月04日

登記原因:註銷編定

面積:**2,172.75平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國109年01月 公告土地現值:****1,500元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:麟洛段329地號

(一般註記事項)奉屏東縣政府89年7月29日八九屏府地用字第120

116號非都市土地使用分區調整公告確定

(一般註記事項)依據屏東縣政府98年5月27日屏府地用字第0980

122471號函辦理註銷編定

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:總登記

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:109年01月 *****320.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****70.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:辦理管理機關變更登記

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0625-0000地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國098年06月04日

登記原因:註銷編定

面積:**3,206.43平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國109年01月 公告土地現值:****1,500元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:麟洛段124之1地號

因分割增加地號:625之1至625之4地號

(一般註記事項)奉屏東縣政府89年7月29日八九屏府地用字第120

116號非都市土地使用分區調整公告確定

(一般註記事項)依據屏東縣政府98年5月27日屏府地用字第0980

122471號函辦理註銷編定

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:分割轉載

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:109年01月 *****320.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****70.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:辦理管理機關變更登記

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0627-0000地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國083年05月03日

登記原因:逕為分割

面積:****417.69平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國109年01月 公告土地現值:****1,500元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:麟洛段347之1地號

因分割增加地號:627之1至627之4地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:分割轉載

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:109年01月 *****320.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****70.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:辦理管理者變更登記

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0841-0000地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國082年05月12日

登記原因:地籍圖重測

面積:****962.65平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國109年01月 公告土地現值:****2,400元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:麟洛段347之2地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:分割轉載

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:096屏東地字第006672號

當期申報地價:109年01月 *****400.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****190.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0597-0000地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國108年09月26日

登記原因:塗銷註記

面積:**1,362.50平方公尺

使用分區:一般農業區

使用地類別:特定目的事業用地

民國109年01月 公告土地現值:****3,200元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:麟洛段329之4地號

因分割增加地號:0597-0001地號

(一般註記事項)依據中華民國88年6月15日八八府地二字第1543

73號函辦理逕為分割

因分割增加地號:0597-0002地號

(一般註記事項)奉屏東縣政府89年7月29日八九屏府地用字第120

116號非都市土地使用分區調整公告確定

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:分割轉載

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:089屏東地字第017363號

當期申報地價:109年01月 *****820.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****70.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、本土地有下列類別之參考資訊:非都市土地取得興辦事業計畫核准文件辦理使用地變更編定相關資訊,請查閱土地參考資訊。

三、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0597-0001地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國089年11月10日

登記原因:分區調整

面積:****342.03平方公尺

使用分區:一般農業區

使用地類別:殯葬用地

民國109年01月 公告土地現值:****1,100元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:分割自:0597-0000地號

(一般註記事項)依據中華民國88年6月15日八八府地二字第1543

73號函辦理逕為分割

(一般註記事項)奉屏東縣政府89年7月29日八九屏府地用字第120

116號非都市土地使用分區調整公告確定

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:分割轉載

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:109年01月 *****270.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****70.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:辦理管理機關變更登記

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
麟洛鄉麟孝段0597-0002地號

列印時間:民國109年01月06日08時58分

頁次:000001

屏東地政事務所 主任:藍市堯

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

屏謄字第000362號

列印人員:林秀里

資料管轄機關:屏東縣屏東地政事務所

謄本核發機關:屏東縣屏東地政事務所

土地標示部

登記日期:民國089年11月10日

登記原因:分區調整

面積:****530.55平方公尺

使用分區:一般農業區

使用地類別:殯葬用地

民國109年01月 公告土地現值:****1,100元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:分割自:0597-0000地號

(一般註記事項) 奉屏東縣政府89年7月29日八九屏府地用字第120

116號非都市土地使用分區調整公告確定

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國036年04月09日

登記原因:分割轉載

原因發生日期:(空白)

所有權人:屏東縣

統一編號:0001001300

住址:(空白)

管理者:屏東縣政府

統一編號:91005200

住址:屏東縣屏東市自由路527號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:089屏東地字第017364號

當期申報地價:109年01月 *****270.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****70.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。